

OPVOLGING GEZOCHT VOOR

# LEFERINK DELDEN

<b>Vestigingsplaats</b>	Delden; in het centrum van de historische stad. Gemeente Hof van Twente
<b>Parkeergelegenheid</b>	Gratis Parkeren. Parkeerplaatsen zijn op ongeveer 200 meter afstand van de winkel.
<b>Segment</b>	Familiewinkel schoenenspecialzaak in midden en hoog segment
<b>Omzet</b>	Op aanvraag
<b>Winstkansen</b>	Op aanvraag
<b>Merken</b>	Australian, Berkelmans, Durea, Gabor, Hartjes, Van Bommel, Lowa, Meindl, Mephisto, Panama Jack, Paul Green, Pm Legend, Piedi Nudi Remonte, Rieker, Rohde, Romika, Sioux, Solidus, Waldlaufe,r Wolky, Xsensible
<b>Verkoopoppervlak</b>	Opslagkelder 12 m <sup>2</sup> , Winkelruimte 183 m <sup>2</sup> , Magazijnruimte 121 m <sup>2</sup> , Werkplaats 33 m <sup>2</sup> , Kantine 11 m <sup>2</sup> , Hal en toilet 14 m <sup>2</sup>
<b>Winkelinrichting</b>	Complete overname
<b>Huurkosten</b>	€ 32.100 p.j. excl. BTW (€ 2.675 p.m.) De huurovereenkomst wordt afgesloten voor een periode van 5 jaar, met telkenmale een verlenging van 5 jaar.
<b>Contractverplichtingen</b>	n.v.t.
<b>Personeel</b>	2 Fte
<b>Overnametijdstip</b>	1 januari 2023
<b>Klantendatabase</b>	12000 klanten
<b>Concurrentie</b>	Verschillende collega's in Twente
<b>Online</b>	<a href="http://www.leferinkschoenen.nl">www.leferinkschoenen.nl</a>
<b>Historie</b>	Leferink schoenen is sinds 1900 gevestigd aan de Langestraat 55 te Delden. De zaak is door de jaren heen groot geworden en geleefd door 100% inzet van de oudere generaties en de kinderen Leferink. Van de 6 kinderen zijn het Bob en Carla die als vierde generatie op deze locatie nu de schoenenzaak runnen. De ondernemers bieden op deze toplocatie hun familiezaak aan wegens gebrek aan opvolging binnen de familie.